

Bestyrelsens beretning

Øster Brønderslev vandværk AMBA

Ordinær generalforsamling 2025

Bestyrelsens beretning:

Velkommen til årets generalforsamling.

Det her været et år med flere omvæltninger i Ø.B vandværk, og jeg vi begynder med af fortælle, hvorfor der er mig, og ikke Søren Kimer der står her som formand. Efter sidste generalforsamling blev Allan Thyrestrup valgt ind i bestyrelsen i stedet for Kjeld Andersen. Og efter generalforsamlingen blev rollerne i bestyrelsen fordelt på følgende måde:

Formand: Søren Kimer

Kasser: Allan Thyrestrup

Medlemmer: Anders Larsen og Morten Bertelsen

Sekretær: Andreas Piil

Da Kjeld Andersen passede kasser arbejdet med forbruger afregning, bogholderi, lønregnskab osv. Blev vi enige om at ansætte ham til at udføre dette arbejde. Det går sådan set fint til i efteråret hvor Søren Kimer er så heldig at få sit hus solgt, og kan dermed ikke være formand og medlem af bestyrelsen fra 1.november 2024. Derfor indkaldes suppleant Gitte Hansen og bestyrelsen konstituerer sig på følgende måde.

Formand: Andreas Piil

Kasser: Allan Thyrestrup

Medlemmer: Anders Larsen og Gitte Hansen

Sekretær: Morten Bertelsen

Vi bliver enige om at ansætte Søren Kimer, indtil generalforsamlingen, til at hjælpe Andreas Piil i gang med det nye erhverv.

Bestyrelsens beretning

Vand i tal

I 2024 har vi oppumpet, på de 4 boringer 114.283m³.

Af det oppumpede vand er 2028m³ brugt til at skylle vores filter

Sendt ud fra vandværker er 112.255m³

Solgt til forbrugere 111.322m³

Så er der et tab, som skyldes utætheder i ledningsnettet, på 933 m³, som i procent svare til ca. 0.9% hvilket må siges at være ret godt.

Vores takst blad er også blevet kikket i gennem, og tilslutning til parcelhuse uden for bymæssigbebyggelse er blevet fjernet, da det i praksis ikke er let at skelne mellem et stuehus til et nedlagt landbrug og et parcelhus på landet. Begge typer huse vil få indlagt samme størrelse stikledning, og de kan også ligge lige langt fra vores hovedledningsnet, så for at forenkle takstbladet er denne tilslutning fjernet. Vi har også indeksreguleret tilslutningsbidrag med 3,59% og hævet målerleje fra 200kr. til 250kr. og fastbidrag fra 500kr. til 550kr. Dette gøres fordi det bestemt ikke er blevet billigere at udføre vedligeholdelse, og renoveringsarbejde, så for at imødekomme større udgifter hæver vi prisen. Alle ændringer er indsendt til kommunen og blevet godkendt.

Bogholderi

Vi har i det forgangene år arbejdet med flere forskellige opgaver. Vi blev i forbindelsen med skift af kasser, opmærksomme på vi er ret sårbare hvis bogholderi ligger ved en valgt kasser. Nu var vi så heldige Kjeld ville forsætte arbejdet, og dermed havde vi bedre tid til at finde den rigtige løsning, uden den helt store panik. Det er stort arbejde at udføre forbrugerafregning og bogholderi, og måske ikke noget ikke regnskabskyndige, kan sætte sig ind i med meget kort varsel. Vi har set på flere muligheder, og endt med at få et tilbud fra Brønderslev forsyning, og Beierholm på varetagelsen af bogholderi. Beierholm endte med at blive dem, der skal stå for bogholderi, og afregning i fremtiden. Årsagen til dette er, at de først og fremmest er de billigste, dernæst har de en pakked løsning skræddersyet til vandværker, hvor de er vant til at lave forbrugerafregning, flytte opgørelser, indberetning af afgiften, løn osv. Brønderslev forsyning kunne også lave forbrugerafregning, men der var også opgaver de ikke ville lave, og dem skulle vi så købe andre steder, så med Beierholm får vi mere for færre penge. Aftalen er blevet indgået, og er trådt i kraft fra 15 marts. 2024.

Bestyrelsens beretning

Vedligehold.

Når vi udfører reparationsarbejde, har vi meget fokus på at få lavet noget godt arbejde, hvor der bliver udskiftet det, der er nødvendigt for at sikre vores ledningsnet kan holde mange år ud i fremtiden. Ved defekte stophaner bliver der, hvis det er muligt sat en målerbrønd, og måleren flyttes ud i brønden. Vi har også opdaget der flere steder er brugt stålrør i forbindelse med ældre stophaner, og når vi møder sådanne, bliver de skiftet til plast for at minimere risiko for utætheder. Alt bliver målt ind med GPS, og lagt ind i digitalkort så vi i fremtiden kan find ledningerne igen, og andre kan søge vores ledninger inden de graver.

På vandværket har vi også foretaget en del vedligehold, der er blevet udført service, hvor der intet var at bemærke. Vi har fået tømt bundfældningstanken til skyllevand, og der blevet udskiftet en manifold ved pumperne, så vi kan afspærre renavandstanken ved service og reparation. Samtidig er det blevet lettere at modtage vand fra Brønderslev, da vi kan bruge vores egne pumper til at trykforøge vandet. Så alt i alt har vi godt styr på både vandværk og ledningsnet.

Sikkerhedsforbindelsen

Sikkerhedsforbindelsen, vi har sammen med Brønderslev forsyning, har været omfatte af en aftale, som går ud på vi bytter vand. I et halvår modtager vi vand fra Brønderslev og i det andet halvår afleverer vi vand til Brønderslev, dermed bliver vandet i ledningen udskiftet, så det ikke står og bliver dårligt. Hvis et af selskaberne derimod har brug for større mængder vand til nødforsyning, afregner man hinanden for det modtagende vand. Det har været Brønderslev forsynings opgave at styre flowet i ledningen, ved at hæve og sænke trykker på deres side af ledningen, samt overvåge hvor meget vand der bliver sendt igennem ledningen. Vi bliver så i august kontaktet af Brønderslev forsyning som ønsker aftalen ændret, da de bruger forholdsvis for meget tid på at styre vandstrømmen. De har heller ikke den store glæde af den mængde vand Ø. Brønderslev kan levere til dem, hvis de har brug for at blive nødforsynet, da de skal bruge meget mere vand, end Ø. Brønderslev kan levere, hvis det rigtigt skal forslå noget. Så de foreslår at ledningen enden lukkes, og først skal skylle inden brug, eller Ø. Brønderslev køber det vand der skal til for at holde gang i ledningen. Vi har valgt at vi køber det vand der skal til for at holde gang i ledningen, for at sikre at vi hurtigt kan bruge den hvis noget af vores udstyr svigter. Hvis den først skal skylles ren, kan ingen rigtig redegøre for hvor meget ledningen skal skylles inden den kan bruges, men i værste fald kan der gå mange timer, op imod dage, inden den er ren nok til brug.

Bestyrelsens beretning

Vandkvalitet.

Vi får også udtage de vandprøver, som kommunen forlanger, og der har ikke været prøver, der overskred tilladte værdier. Dog blev der udtaget en prøve d. 16. september, på en af vores borer, med forhøjet værdi af uran, grænseværdien var 2 mikrogram pr. l. og vi lå på 3 pr. l. Vi kontakter kommunen, som vi skal, og de kontakter styrelsen for patientsikkerhed for at få retningslinjer for hvordan vi skal forholde os til den forhøjede værdi. Der viser sig at der er helt nyt, at man skal teste for uran, og der er ikke lavet handlingsplan for evt. overskridelse. Det viser sig også, der er mange andre steder i landet, der er udtaget vandprøver med forhøjet værdi af uran. Enden bliver at myndighederne forhøjer grænseværdien til 10 mikrogram pr. l. og vi dermed er inden for de tilladte værdier igen. Uran er et naturligt stof, og ikke noget der er sivet ned fra eventuel forurening, men derfor er der selvfølgelig grænser hvor meget der er tilrådeligt have i vandet.

BNBO

BNBO, som står for boringsært beskyttelsesområde, er det jord vi enten skal lave aftale med lodsejer om at dyrke på bestemt måde eller opkøbe, for at sikre vores borer mod forurening. Alle vandværker i landet havde frist til 1. marts 2025 til at lave frivillige aftaler, ellers skal kommunerne gribe ind og lave aftalerne for vandværkerne. I Ø. Brønderslev er der lykkedes af lave aftale på næsten hele det areal, som er udpeget som vores BNBO-område. Vi har en købsaftale klar på ca. 1,6 ha umiddelbart vest for vandværket, som dog først skal godkendes af Skat inden den kan føres ud i livet. Eneste problem er at Skat har en meget lang sagsbehandlings tid på 10-12 måneder, så vi kommer nok et godt stykke ind i 2025 inden vi kan få handlet færdig.

Fremtiden.

Hvad vil bestyrelsen have fokus på der næste årstid. Vi vil først og fremmest forsøge, som det står i § 2 i vores vedtægter at forsyne området med godt og tilstrækkeligt vand, efter gældende lov og vedtægter, til laveste mulige driftsomkostninger. Vi vil også forsøge at fremtidssikre og vedligeholde vandværk og ledningsnet på en måde, så der vil være en høj driftssikkerhed, og en fornuftig økonomi mange år ud i fremtiden. Dette skal ske ved at investere i anlægget, og holde det opdateret, så vi ikke risikere at stå med en kæmpe pukkel af renoveringsarbejde, der er helt uoverskuelig, og slår bunden ud af økonomien.

Bestyrelsens beretning

Så vil jeg gerne sige tak til bestyrelsen, for det gode samarbejde og håbe det bliver lige så godt i fremtiden. Jeg vil også sige tak til Søren og Kjeld fordi de har ville hjælpe bestyrelsen, indtil den nye kasser og formand er kommet rigtigt ind i sagerne.